

## PROTOKÓŁ

z posiedzenia Rady Osiedla „Domaniewska”  
w dniu 11.07.2022 r.



### W posiedzeniu udział wzięli :

|  |                      |
|--|----------------------|
| Wiceprzewodniczący Rady Osiedla/<br>Przewodniczący Komisji Ekonomiczno-Socjalnej | Tomasz Cabaj         |
| Sekretarz  | Marzenna Wałowski    |
| Przewodniczący Komisji Technicznej   | Zbigniew Kubaszewski |
| Członek Rady Osiedla   | Grażyna Ławrynowicz  |
| Członek Rady Osiedla   | Bożenna Jakubczyk    |
| Członek Rady Osiedla   | Anna Ćwiek           |
| Członek Rady Osiedla   | Elżbieta Czerwonka   |
| Kierownik Administracji  | Wojciech Radomski    |
| Główny Księgowy  | Hanna Becker         |

### Goście:

|   |                     |
|---|---------------------|
| Przewodniczący K.D. ul. Modzelewskiego 60 A | Agnieszka Borowska  |
| Członek K.D. Al. Niepodległości 15          | Barbara Oświt       |
| Członek K.D. ul. Modzelewskiego 60 A        | Piotr Kołodziejczyk |

### Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Uchwała w sprawie zmiany stawek opłat za dostawę energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania – CO (stawka opłaty stałej i stawka opłaty zmiennej) dla lokali usługowo-handlowych przy Al. Niepodległości 19 od dnia 01.09.2022 r.

3. Uchwała w sprawie zmiany stawki opłat eksploatacji podstawowej dla nieruchomości S.M. „Mokotów” Administracji Osiedla „Domaniewska” od dnia 01.11.2022 r.
4. Uchwała w sprawie korekty nr 2 planu funduszu remontowego na rok 2022.
5. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Rady Osiedla z dnia 13.06.2022 roku.
6. Sprawy wniesione.
7. Sprawy Komisji Technicznej.
8. Sprawy Komisji Ekonomiczno-Socjalnej.

#### **Ad.1**

Posiedzenie otworzył Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Pan Tomasz Cabaj. Przywitał zebranych, a następnie przeczytał porządek obrad i zapytał czy są do niego uwagi. Głosowanie za przyjęciem porządku obrad bez zmian.

**7– osób za                      0- osób przeciw                      0- osób się wstrzymało**

#### **Ad 2.**

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Pan Tomasz Cabaj przeszedł do kolejnego punktu obrad nr 2 – Uchwała w sprawie zmiany stawek opłat za dostawę energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania – CO (stawka opłaty stałej i stawka opłaty zmiennej) dla lokali usługowo-handlowych przy Al. Niepodległości 19 od dnia 01.09.2022 r.

Kierownik Administracji Pan Wojciech Radomski omówił uchwałę ws. zmiany stawek opłat za dostawę energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania.

**Głosowanie za przyjęciem Uchwały.**

**7– osób za                      0- osób przeciw                      0- osób się wstrzymało**

### **Ad. 3**

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Pan Tomasz Cabaj przeszedł do kolejnego punktu obrad nr 3 – Uchwała w sprawie zmiany stawek opłat eksploatacji podstawowej dla nieruchomości S.M. „Mokotów” Administracji Osiedla „Domaniewska” od dnia 01.11.2022 r.

Główny Księgowy Pani Hanna Becker szczegółowo omówiła uchwałę ws. zmiany stawek opłat eksploatacji podstawowej oraz udzieliła odpowiedzi na zadawane pytania.

Przewodniczący Komitetu Domowego nieruchomości przy ul. Modzelewskiego 60 A Pani Agnieszka Borowska zwróciła się z prośbą do Kierownictwa Administracji o porównanie kosztów eksploatacji podstawowej nieruchomości Al. Niepodległości 21 A i Modzelewskiego 60 A w okresie od lipca 2020 roku do czerwca 2022 roku.

#### **Głosowanie za przyjęciem Uchwały.**

**5– osób za                    0- osób przeciw                    2- osoby się wstrzymały**

### **Ad.4**

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Pan Tomasz Cabaj przeszedł do kolejnego punktu obrad nr 4 – Uchwała w sprawie korekty nr 2 planu funduszu remontowego na rok 2022.

#### **Głosowanie za przyjęciem Uchwały.**

**7– osób za                    0- osób przeciw                    0- osób się wstrzymało**

#### **Ad.5**

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Pan Tomasz Cabaj przeszedł do kolejnego punktu obrad nr 5 - Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Rady Osiedla z dnia 13.06.2022 roku.

Zatwierdzenie protokołu, bez zmian.

**7- osób za                    0- osób przeciw                    0- osób się wstrzymało**

#### **Ad.6**

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Pan Tomasz Cabaj przeszedł do kolejnego punktu obrad nr 6 - Sprawy wniesione.

Kierownik Administracji Pan Wojciech Radomski odczytał pismo mieszkanki nieruchomości przy Al. Niepodległości 21 A ws. zakazu palenia papierosów na balkonach w nieruchomościach mieszkalnych.

Podczas posiedzenia Rady Osiedla „Domaniewska” został poruszony temat organizacji ruchu w Osiedlu przy nieruchomości Modzelewskiego 60A.

#### **Ad.7**

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Pan Tomasz Cabaj przeszedł do kolejnego punktu obrad nr 7 - Sprawy Komisji Technicznej.

Nie było spraw komisji technicznej do omówienia.

#### **Ad.8**

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Pan Tomasz Cabaj przeszedł do kolejnego punktu obrad nr 8 - Sprawy Komisji Ekonomiczno-Socjalnej.

Sprawy Komisji Ekonomiczno- Socjalnej zostały omówione  
- w załączeniu, w teczce Rady Osiedla „Domaniewska”.

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla „Domaniewska” Pan Tomasz Cabaj podziękował wszystkim  
za uczestnictwo w posiedzeniu i zakończył obrady.

**Sekretarz**  
**Rady Osiedla „Domaniewska”**



**Marzena Wałowski**

**Wiceprzewodniczący**  
**Rady Osiedla „Domaniewska”**



**Tomasz Cabaj**